

**ООО «Управляющая компания «Рекорд»**

**Ваш дом обслуживает ООО «Управляющая компания «Рекорд»**

Лицензия №047000737 от 28.12.2023

Выдана Комитетом Государственного жилищного надзора и контроля Ленинградской области на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами.

Лицензия №078000893 от 26.01.2023

Выдана Государственной жилищной Инспекцией г. Санкт-Петербург на предпринимательскую деятельность по управлению многоквартирными домами.

**ЮРИДИЧЕСКИЙ АДРЕС**: **195221, Г.Санкт-Петербург, ВН.ТЕР.Г. МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ ФИНЛЯНДСКИЙ ОКРУГ, ПР-КТ ПИСКАРЁВСКИЙ, Д. 20, ЛИТЕРА А, ПОМЕЩ. 1Н, КАБ. 5**, **ОГРН:1227800152931.**

**ФАКТИЧЕСКИЙ АДРЕС ОФИСА**: Г.САНКТ-ПЕТЕРБУРГ, ПИСКАРЁВСКИЙ ПРОСПЕКТ,

ДОМ 20; литер А.

**ОФИС В ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**: ДЕРЕВНЯ НОВОЕ ДЕВЯТКИНО, УЛИЦА ШКОЛЬНАЯ, ДОМ 8

**АВАРИЙНО-ДИСПЕТЧЕРСКАЯ СЛУЖБА:**

**ДЛЯ ДОМОВ В ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**:

**1. ДЕРЕВНЯ НОВОЕ ДЕВЯТКИНО** – УЛИЦЫ ЛЕСНАЯ, ОЗЁРНАЯ, ЭНЕРГЕТИКОВ – ДОМА 2, 6,

8; КАПРАЛЬСКАЯ, ВЕТЕРАНОВ, СЛАВЫ; **ГОРОД МУРИНО**, УЛИЦА ОБОРОННАЯ

**– ТЕЛЕФОНЫ**: 296-86-02, 8 8137065557, 89117217260;

**2. ДЕРЕВНЯ НОВОЕ ДЕВЯТКИНО**: УЛИЦЫ АРСЕНАЛЬНАЯ, ЭНЕРГЕТИКОВ, ДОМ3; ГЛАВНАЯ; **ГОРОД МУРИНО**, УЛИЦА ШОССЕ В ЛАВРИКИ

**– ТЕЛЕФОНЫ**: 89118197835, 646-82-15.

**3. ДЛЯ ДОМОВ В ГОРОДЕ САНКТ-ПЕТЕРБУРГ** – ТЕЛЕФОНЫ: 325-08-55, 497-38-31.

**Официальный сайт:** ukrekord.ru

**e-mail:** ukrekord@yandex.ru



**ООО «Управляющая компания «Рекорд»**

**Тарифы на коммунальные услуги на 2023 года**

**Деревня Новое Девяткино**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Адрес МКД** | **Услуги** | **Единица**  **измерения** | **Основание** | **Тариф на**  **2023 год** |
| Лесная 2,4,6. Озерная 3,5,7,9.  Энергетиков 2,6,8.  Славы 10.  Капральская 19. | Холодная вода | Руб/куб. м. | Приказ ЛенРТК № 265-п от 18.11.2022 | 74,00 |
| Водоотведение | 40,35 |
| Компонент ХВ для ГВС | Руб/куб. м. | Приказ ЛенРТК № 516-п от 28.11.2022 | 48,95 |
| Подогрев ХВ для ГВС (компонент ГВС) | Руб/Гкал. | 1544,66 |
| Отопление | Руб/Гкал. | 1735,75 |
| Э/э (день/ночь), э/энергия на ОДН | Руб/кВт.ч | Приказ ЛенРТК № 346-п от 18.11.2022 | 4,14/2,25 |
| Электроэнергия (одноставочный) | Руб/кВт.ч | 3,94 |
| Услуга по обращению с ТКО | Руб/кв.м | Приказ ЛенРТК № 508-п от 28.11.2022 | 6,28 |
| Ветеранов 2,4,6,10,12,14,16.  Славы 5,7. | Холодная вода, | Руб/куб. м. | Приказ ЛенРТК № 265-п от 18.11.2022 | 74,00 |
| Водоотведение | 40,35 |
| Компонент ХВ для ГВС | Руб/куб. м. | Приказ ЛенРТК № 516-п от 28.11.2022 | 48,95 |
| Подогрев ХВ для ГВС (компонент ГВС) | Руб/Гкал. | 1656,60 |
| Отопление | Гкал. | 1735,75 |
| Э/э (день/ночь), | кВт.ч | Приказ ЛенРТК № 346-п от 18.11.2022 | 4,14/2,25 |
| Электроэнергия (одноставочный) | кВт.ч | 3,94 |

Тарифы на коммунальные услуги утверждает Комитет по тарифам и ценовой политике Ленинградской области.

Сайт:https://tarif.lenobl.ru/



**ООО «Управляющая компания «Рекорд»**

**Тарифы на коммунальные услуги на 2023 года**

**Деревня Новое Девяткино**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Адрес МКД** | **Услуги** | **Единица**  **измерения** | **Основание** | **Тариф на**  **2023 год** |
| Арсенальная 1,3,7. Главная 56,58. | ХВС | Руб/куб. м. | Приказ ЛенРТК № 334-п от 18.11.2022 | 79,68 |
| Водоотведение | Руб/куб. м. | 61,22 |
| Подогрев ХВ для ГВС | Руб/Гкал. | Приказ ЛенРТК № 516-п от 28.11.2022 | 1570,67 |
| Отопление | Руб/Гкал. | 1735,75 |
| Э/э (день/ночь) | Руб/кВт.ч | Приказ ЛенРТК № 346-п от 18.11.2022 | 4,14/2,25 |
| Электроэнергия (одноставочный) | Руб/кВт.ч | 3,94 |
| Услуга по обращению с ТКО | Руб/кв.м | Приказ ЛенРТК № 508-п от 28.11.2022 | 6,28 |
| Энергетиков 3 | ХВС | Руб/куб. м. | Приказ ЛенРТК № 265-п от 18.11.2022 | 74,00 |
| Водоотведение | Руб/куб. м. | 40,35 |
| Подогрев ХВ для ГВС (компонент ГВС) | Руб/Гкал. | Приказ ЛенРТК № 516-п от 28.11.2022 | 1544,66 |
| Компонент ХВ для ГВС | Руб/куб. м. | 48,95 |
| Отопление | Руб/Гкал. | 1735,75 |
| Э/э (день/ночь), | Руб/кВт.ч | Приказ ЛенРТК № 346-п от 18.11.2022 | 4,14/2,25 |
| Электроэнергия (одноставочный) | Руб/кВт.ч | 3,94 |

Тарифы на коммунальные услуги утверждает Комитет по тарифам и ценовой политике Ленинградской области.

Сайт:https://tarif.lenobl.ru/



**ООО «Управляющая компания «Рекорд»**

**Тарифы на коммунальные услуги на 2023 года**

**Деревня Новое Девяткино**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Адрес МКД** | **Услуги** | **Единица**  **измерения** | **Основание** | **Тариф на**  **2023 год** |
| Школьная 2 | ХВС | Руб/куб. м. | Приказ ЛенРТК № 265-п от 18.11.2022 | 74,00 |
| Водоотведение | Руб/куб. м | 61,22 |
| Подогрев ХВ для ГВС (компонент ГВС) | Руб/Гкал. | Приказ ЛенРТК № 516-п от 28.11.2022 | 1570,67 |
| Отопление | Руб/Гкал. | 1735,75 |
| Э/э (день/ночь) | Руб/кВт.ч | Приказ ЛенРТК № 346-п от 18.11.2022 | 4,14/2,25 |
| Электроэнергия (одноставочный) | Руб/кВт.ч | 3,94 |
| Услуга по обращению с ТКО | Руб/кв.м | Приказ ЛенРТК № 508-п от 28.11.2022 | 6,28 |

Тарифы на коммунальные услуги утверждает Комитет по тарифам и ценовой политике Ленинградской области.

Сайт:https://tarif.lenobl.ru/



**ООО «Управляющая компания «Рекорд»**

**Тарифы на коммунальные услуги на 2023 года**

**Город Мурино**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Адрес МКД** | **Услуги** | **Единица**  **измерения** | **Основание** | **Тариф на**  **2023 год** |
| Оборонная 36, 53, 55 | Холодная вода | Руб/куб. м. | Приказ ЛенРТК № 330-п от 18.11.2022 | 41,57 |
| Водоотведение | 15,45 |
| Компонент ХВ для ГВС | Руб/куб. м. | Приказ ЛенРТК № 516-п от 28.11.2022 | 39,83 |
| Подогрев ХВ для ГВС (компонент ГВС) | Руб/Гкал. | 1347,37 |
| Отопление | Руб/Гкал. | 1735,75 |
| Э/э (день/ночь) | Руб/кВт.ч | Приказ ЛенРТК № 346-п от 18.11.2022 | 5,68/3,09 |
| Электроэнергия (одноставочный) | Руб/кВт.ч | 5,38 |
| Оборонная 2-55 (кроме домов Оборонная 36,51,53,55) | Холодная вода | Руб/куб. м. | Приказ ЛенРТК № 330-п от 18.11.2022 | 41,57 |
| Водоотведение | 74,78 |
| Компонент ХВ для ГВС | Руб/куб. м. | Приказ ЛенРТК № 516-п от 28.11.2022 | 39,83 |
| Подогрев ХВ для ГВС (компонент ГВС) | Руб/Гкал. | 1256,33 |
| Отопление | Руб/Гкал. | 1735,75 |
| Э/э (день/ночь) | Руб/кВт.ч | Приказ ЛенРТК № 346-п от 18.11.2022 | 4,26/2,32 |
| Электроэнергия (одноставочный) | Руб/кВт.ч | 4,04 |

Тарифы на коммунальные услуги утверждает Комитет по тарифам и ценовой политике Ленинградской области.

Сайт:https://tarif.lenobl.ru/



**ООО «Управляющая компания «Рекорд»**

**Тарифы на коммунальные услуги на 2023 года**

**Город Мурино**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Адрес МКД** | **Услуги** | **Единица**  **измерения** | **Основание** | **Тариф на 2023 год** |
| Оборонная 51 | Холодная вода | Руб/куб. м. | Приказ ЛенРТК № 330-п от 18.11.2022 | 41,57 |
| Компонент ХВ для ГВС | Руб/куб. м. | Приказ ЛенРТК № 516-п от 28.11.2022 | 39,83 |
| Подогрев ХВ для ГВС (компонент ГВС) | Руб/Гкал. | 1256,33 |
| Отопление | Руб/Гкал. | 1735,75 |
| Э/э (день/ночь), | Руб/кВт.ч | Приказ ЛенРТК № 346-п от 18.11.2022 | 4,26/2,32 |
| Электроэнергия (одноставочный) | Руб/кВт.ч | 4,04 |
| Услуга по обращению с ТКО | Руб/кв.м | Приказ ЛенРТК № 508-п от 28.11.2022 | 6,28 |
| Шоссе в Лаврики, 42 | Холодная вода | Руб/куб. м. | Приказ ЛенРТК № 330-п от 18.11.2022 | 77,73 |
| Водоотведение | 61,22 |
| ХВ для ГВС | Руб/куб. м. | Приказ ЛенРТК № 516-п от 28.11.2022 | 44,56 |
| Подогрев ХВ для ГВС (компонент ГВС) | Руб/Гкал. | 2089,34 |
| Отопление | Руб/Гкал. | 2632,55 |
| Э/э (день/ночь) | Руб/кВт.ч | Приказ ЛенРТК № 346-п от 18.11.2022 | 4,26/2,32 |
| Электроэнергия (одноставочный) | Руб/кВт.ч | 4,04 |

Тарифы на коммунальные услуги утверждает Комитет по тарифам и ценовой политике Ленинградской области.

Сайт:https://tarif.lenobl.ru/



**ООО «Управляющая компания «Рекорд»**

**Тарифы на коммунальные услуги на 2023 года**

**Санкт-Петербург**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Услуги** | **Основание** | **Единица**  **измерения** | **Тариф период** |
| Электрическая энергия | Распоряжение Комитета по тарифам СПб №190-р от 18.11.2022 | Руб/кВт/ч | День 6,51 руб.  Ночь 3,56 руб. |
| Водоотведение  СОИ МКД | Распоряжение Комитета по тарифам СПб №186-р от 18.11.2022 | Руб/м куб. | 36,54 руб. |
| Холодное водоснабжение  СОИ МКД | Распоряжение Комитета по тарифам СПб №186-р от 18.11.2022 | Руб/м куб. | 36,54 руб. |
| ГВС, ГВС СОИ МКД | Распоряжение Комитета по тарифам СПб №206-р от 28.11.2022 | Руб/м куб. | 126,68 руб. |
| ОТОПЛЕНИЕ | Распоряжение Комитета по тарифам СПб №207-р от 28.11.2022 | Руб/Гкал | 2111,40 руб. |

Тарифы на коммунальные услуги утверждает Комитет по тарифам и ценовой политике Санкт-Петербурга.

Сайт:https://tarif.spb.ru/



**ООО «Управляющая компания «Рекорд»**

**ВРЕМЯ ПРИЁМА ГРАЖДАН.**

**ДИРЕКТОР ИЛИ ЗАМЕСТИТЕЛЬ ДИРЕКТОРА** – 1Й, 3Й ПОНЕДЕЛЬНИК С 16:00 ДО 19:00.

**ПРИЁМ ПО АДРЕСУ**: ДЕРЕВНЯ НОВОЕ ДЕВЯТКИНО, УЛИЦА ШКОЛЬНАЯ,

ДОМ 8.

**ДИРЕКТОР** – 1Й ВТОРНИК МЕСЯЦА С 16:00 ДО18:00

**ПРИЁМ ПО АДРЕСУ**: САНКТ-ПЕТЕРБУРГ, ПИСКАРЁВСКИЙ ПРОСПЕКТ, ДОМ 20.

**БУХГАЛТЕР** –

ПОНЕДЕЛЬНИК, СРЕДА С 14:00 ДО 19:00

**ПРИЁМ ПО АДРЕСУ**: НОВОЕ ДЕВЯТКИНО, УЛИЦА ШКОЛЬНАЯ, ДОМ 8.

ВТОРНИК, ЧЕТВЕРГ С 16:00 ДО 18:00

**ПРИЁМ ПО АДРЕСУ**: САНКТ-ПЕТЕРБУРГ, ПИСКАРЁВСКИЙ ПРОСПЕКТ, ДОМ 20.

**КОНСУЛЬТАЦИИ БУХГАЛТЕРА ПО ТЕЛЕФОНУ**:

**ДОМА В ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**–

Телефон 296-86-68 ВТОРНИК И ЧЕТВЕРГ: С 10:00 ДО 13:00 И С 14:00 ДО 17:00

**ДОМА В САНКТ-ПЕТЕРБУРГЕ:**

Телефон 498-83-69 ВТОРНИК И ЧЕТВЕРГ: С 14:00 до 16:00

**ЗАМЕСТИТЕЛЬ ДИРЕКТОРА ПО ДОМАМ В ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПРИЁМ ПО ТЕЛЕФОНУ 296-86-65 (СЕКРЕТАРЬ)

ЕЖЕДНЕВНО С 10:00 ДО 13:00 И С 14:00 ДО 17:00

СЕКРЕТАРЬ: телефон 498-83-58 (г.Санкт-Петербург); 296-86-68 (Ленинградская область)

**e-mail:** [ukrekord@yandex.ru](mailto:ukrekord@yandex.ru)

НАШ САЙТ: ГРУППА В VK ЛИЧНЫЙ КАБИНЕТ С-300





**ООО «Управляющая компания «Рекорд»**

**Уважаемые жители!**

ООО «УК «Рекорд» оказывает дополнительные платные услуги:

- сантехнические и электромонтажные работы в квартирах;

- работы по герметизации лоджий изнутри;

- общестроительные работы по косметическому ремонту квартир.

Полный перечень услуг и цены на работы размещены на сайте ukrekord.ru

**ЭТАПЫ**:

1. Оставьте заявку в личном кабинете С-300 или по телефону +79112401779.
2. Менеджер по платным услугам согласует дату и время осмотра и выполнения работ.
3. Выполнение работ, определение гарантий.
4. Оплата работ.

Работы небольшого объёма принимаются диспетчерской службой предприятия по телефонам:

325-08-55, 497-38-31 (Санкт-Петербург);

296-80-02 (Ленинградская область)